

# CONTRACT PENTRU EXECUTIA LUCRARILOR DE INTRETINERE A SPATIULUI VERDE EXTERIOR

Nr. RC 03 din 24.02.2016

## I. PARTILE CONTRACTANTE

**S.C. CREATIVE GARDEN WORKS S.R.L.**, cu sediul in Bucuresti, str.Mendeleev, nr.17, sector 1, inregistrata la Registrul Comertului cu Nr. J40/4318/2013, CUI 31450307, cont RO10TREZ7015069XXX014570, deschis la Trezoreria Sector 1 Bucuresti, reprezentata prin domnul **Alex IVASCU**, in calitate de **Administrator**, denumita in continuare **EXECUTANT**

si

**DIRECTIA GENERALA DE ASISTENTA SOCIALA A MUNICIPIULUI BUCURESTI**, cu sediul in Bucuresti, strada Academiei nr. 3-5, sector 3, cod fiscal 15531230, cont RO04TREZ70024680220XXXXX, deschis la Trezoreria Municipiului Bucuresti, telefon 021.314.23.15, fax 021. 314.23.16, reprezentata prin doamna **Cosmina Ioana SIMIEAN NICOLESCU**, in calitate de **Director General**, denumita in continuare **BENEFICIAR**,

## II. OBIECTUL CONTRACTULUI

**2.1.** Obiectul contractului il constituie executarea lucrari de intretinere a spatiilor verzi, prin vizite bilunare.

In cadrul acestor vizite se va realiza cosirea gazonului, administrarea de ingrasamant si substante fitosanitare in functie de necesitati, se vor face taieri de intretinere la plantele prezente, se va erbicida unde este posibil sau se vor elimina manual buruienile in functie de situatie, totul pentru a mentine spatiul verde la un nivel optim.

Vizitele de intretinere se vor efectua conform unui calendar/grafic agreeat in comun, la interval de doua saptamani. Facturarea se face lunar, luand in considerare numarul de interventii efectuat in intervalul respectiv.

## III. VALOAREA CONTRACTULUI

3.1. Prețul contractului, respectiv prețul serviciilor prestate, plătit de executantului de către beneficiar, este **de 4.960 lei fara TVA**, societatea comerciala nefiind inregistrata ca platitoare de TVA.

3.2. Pretul contractului este determinat pentru fiecare locatie in parte, dupa cum urmeaza:

- Gradina din strada Serban Voda nr. 48 – 120 lei pentru o vizita de lucru;
- Gradina din strada Nerva Traian nr. 8 – 100 lei pentru o vizita de lucru;
- Gradina din Calea Giulesti nr 184 – 90 lei pentru o vizita de lucru.

La facturare se iau in calcul numarul de vizite efectuate la fiecare locatie in parte.

## IV. CONDITII DE PLATA

4.1. Executantul va factura lunar in functie de numarul de vizite de lucru efectuate.

4.2. In cazul in care Beneficiarul nu achita contravaloarea facturilor emise de catre Executant

va percepe o penalizare de 0,1% pe zi din valoarea ramasa neachitata. In cazul in care in termen de 30 de zile de la emiterea facturii nu se achita contravaloarea sumei datorate, Executantul isi rezerva dreptul de a recupera valoarea ramasa restanta prin mijloacele legale aflate la dispozitie.

4.3. In cazul in care Executantul nu isi indeplineste obligatiile asumate prin prezentul contract si in termenele stabilite, se va percepe o penalizare de 0,1% pe fiecare zi de intarziere, corespunzator obligatiei neindeplinite.

## **V. DURATA CONTRACTULUI**

5.1. Prezentul contract este valabil incepand cu data de 01.03.2016, pana la data de 31.10.2016.

5.2. Inetarea contractului se poate face prin notificare scrisa a celeilalte parti, cu 15 zile inainte de data dorita.

5.3. In situatia in care nu se pot efectua lucrarile din cauza conditiilor meteorologice nefavorabile, lucrarile se vor reprograma.

## **VI. OBLIGATIILE PARTILOR**

6.1. Obligatiile Executantului:

- a.** Sa execute lucrarile in termenele si conditiile stabilite prin contract, asigurand o calitate corespunzatoare, conform normelor tehnice si tehnologice de executie;
- b.** Sa informeze Beneficiarul despre starea lucrarilor, iar acolo unde este nevoie sa prezinte un plan de corectare a problemelor;
- c.** La finalizarea lucrarilor Executantul va preda spatiul de lucru, amplasamentul si caile de acces curate.

6.2. Obligatiile Beneficiarului:

- a.** Sa efectueze platile conform precizarilor din capitolul IV – CONDITII DE PLATA.
- b.** Sa asigure front de lucru, eliberarea amplasamentului si a cailor de acces in locatie.

## **VII. FORTA MAJORA**

7.1. Nici una din partile prezentului contract nu va fi raspunzatoare pentru neexecutarea in termen total sau partial a oricari obligatii care ii revine in baza prezentului contract, daca neexecutarea sau executarea necorespunzatoare a obligatiei respective a fost cauzata de forta majora, asa cum este definita de lege.

Sunt considerate asemenea evenimente: calamitatile, grevele, restrictiile legale si orice alt eveniment care sta in afara controlului partii care il invoca.

7.2. Executantul nu raspunde de pagubele cauzate de catre animale, seceta, inundatii, furt si substante nocive.

7.3. Partea care invoca forta majora este obligata sa notifice celelalte parti imediat si in mod complet producerea evenimentului si sa ia toate masurile posibile in vederea limitarii consecintelor lui.

## **VIII. SOLUTIONAREA LITIGIILOR**

8.1. Partile au convenit ca toate neintelegerile privind executarea prezentului contract sa fie rezolvate pe cale amiabila de reprezentantii lor.

8.2. In cazul in care nu este posibila rezolvarea litigiilor pe cale amiabila, partile se vor adresa instantelor judecatoresti competente.

## IX. DISPOZITII FINALE

9.1. Modificarea prezentului contract se face numai prin act aditional, incheiat intre partile contractante.

9.2. Prezentul contract, impreuna cu anexele sale, care fac parte integranta din cuprinsul reprezinta vointa partilor, inlatura orice alta intelegere verbala dintre acestea, anterioara sau ulterioara incheierii lui.

Prezentul contract a fost incheiat astazi 24.02.2016 in 2 (doua) exemplare in original, cate unul pentru fiecare parte, ambele egale ca valoare juridica.

### BENEFICIAR

### EXECUTANT

**DIRECTIA GENERALA DE ASISTENTA  
SOCIALA A MUNICIPIULUI BUCURESTI**

**SC CREATIVE GARDEN WORKS SRL**

**Director General,  
Cosmina - Ioana SIMILEAN NICOLESCU**

**Administrator,  
Alex IVASCU**

**Director Economic și Administrativ,  
Claudia Ramona POPESCU**

**Şef Serviciu Administrativ,  
Iuliana POPESCU**

**Şef Serviciu Achiziții Publice,  
Eugen Dan DAIA**

**Biroul Juridic, Legislație,**

